

ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CALINESTI OAS

HOTARAREA NR. 26 / 19 .10. 2022

privind însușirea și aprobarea documentației cu propunere de dezlipire a imobilului înscris în CF nr. 100889, nr. cad. 100889 , teren “ curți construcții ” situat în intravilan , aflat în domeniul public al comunei Calinesti Oas

În baza prevederilor art. 133, alin. 1 și art. 139, alin.3, lit. e) și g) , din OUG nr.57/2019 , privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare
Având în vedere :

- Cererea Parohiei Ortodoxe Calinesti Oaş, prin Consiliul Parohia, înregistrată la Consiliul local sub nr.144RCL din 15.09.2022 , prin care solicită o suprafața de teren de 0,20 de ha în vederea extinderii Cimitirului uman și construirii unei capele mortuare.
- referatul de aprobare nr. 1484/18.10.2022 a primarului comunei Calinesti Oas,
- Raportul de specialitate nr.1485 /18.10.2022 , întocmit de d-na Surd Angela , responsabil urbanism
- documentația cadastrală întocmită de ing. Măgurean Gavril;
- Avizul comisiei de specialitate nr.2-Juridică și Disciplina, Amenajarea teritoriului și Urbansim , a Consiliului local Calinesti Oas ,
- Declarația nr. 1489 / 18.10.2022, a primarului comunei Calinesti Oas ,privind situația juridică a imobilului teren,
- prevederile art.24 din Legea nr.7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare,
- Prevederile art. 551 și art.554,art 879, alin.2, art.880, art.888 din Legii nr.287/2009 privind Codul civil , republicată cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică
- în conformitate cu prevederile art.132, alin. 1 din Ordinul nr.700/2014, pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară , cu modificările și completările ulterioare
- În conformitate cu prevederile HG nr.392/14.05.2020, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor și al municipiilor, precum și al județelor,
- prevederilor art.129, alin. 1,alin.2 lit. c, alin.6,lit.c, și art.286, alin.4, art.287, lit.b din OUG, nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- In temeiul prevederilor art.196, alin. 1, lit. a, și art.243, alin.1, lit. a) din OUG, nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- Consiliul Local al comunei Calinesti Oas, județul Satu Mare , întrunit în cea de-a 15 -a sedința, ordinară, din data de 19.10.2022 ,**

HOTARASTE

Art. 1. – Se însușește documentația cadastrală – „ Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire „a imobilului înscris în CF 100889,nr.cadastral 100889 , întocmit de ing. Măgurean Gavril –Persoana fizică autorizată A.N.C.P.I. , care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2. – Se aprobă dezmembrarea imobilului înscris în CF nr. 100889, nr. cad. 100889 , teren “ curți construcții ”-situat în intravilan , aflat în domeniul public al comunei Calinesti Oas, județul Satu Mare, după cum urmează :

- LOT 1 – curți construcții - în suprafața de 26000 mp
- LOT 2- curți construcții -în suprafața de 2000 mp

Art. 3. –Se dispune OCPI –Serviciul de Carte Funciară înființarea de coli de carte funciară și înscrierea în evidențele CF a celor aprobate în articolele precedente.

Art.4 - Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Calinesti Oas si Compartimentul Contabil și Achiziții publice.

Art.5 – Prezenta hotarare se comunica :

- Instituției Prefectului Județului Satu Mare
- d-lui primar Birtoc Vasile Dinu
- Compartimentului Contabil si Achiziții publice.
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară –Serviciul de Carte Funciară
- se aduce la cunostință publică prin afișare la sediul Primăriei si pe pagina de internet a institutiei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL**

CORDOȘ NELUȘ
Cordoș



**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL**

LUCUȚ RAMONA-MĂRIOARA

Lucuț

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Total consilieri în funcție	15
Nr. total al consilierilor prezenți	14
Nr. total al consilierilor absenți	1
Voturi pentru	14
Voturi împotriva	-
Abțineri	-

Redactat în 3 exemplare originale